

Приходно-расходная смета СНК Академический на 2023 год (Проект после корректировки)

Статьи доходов и направления расходов	Сумма, рублей
Доходы:	
1.Членские взносы:	5 478 184
Ожидаемое поступление задолженности по чл.взносам за предыдущий период	1 000 000
Членские взносы на 2023 год	4 478 184
Всего поступление взносов на 2023год	5 478 184
Расходы:	
1.1.Оплата труда (согласно штатному расписанию)	2 101 210
1.2.Страховые взносы(30,2% от Оплаты труда)	634 565
1.3.Земельный налог	26 716
1.4 Компенсация за использование личного автотранспорта и расходы на ГСМ	66 000
1.5.Оплата эл.энергии для общехозяйственных нужд СНТ	14 196
1.6.Расходы по пожарной безопасности	30 000
1.7.Охрана территории	24 000
1.8.Вывоз мусора	558 000
1.9.Содержание,эксплуатация и ремонт водоснабжающей системы	97 300
1.10.Ремонт линии электропедач	487 000
1.11.Содержание дорог	241 500
1.12.Лицензирование скважин	15 000
1.13.Юридические услуги	150 000
1.14.Услуги банка	50 000
1.15.Общехозяйственные расходы(расходные материалы,оргтехника,канц.товары,связь)	207 800
1.16.Организационные расходы на проведение общего собрания членов садоводства	13 000
1.17.Бухгалтерские услуги	240 000
1.18.Непредвиденные расходы	521 897
ИТОГО РАСХОДОВ :	5 478 184
в том числе за счет членских взносов 2023 года	4 478 184
Всего расходов по смете:	5 478 184

Детализация по статьям направлений расходов Годового плана содержания и ремонта общего имущества СНК "Академический" на 2023 год

Прилагается к Годовому плану и является неотъемлемой его частью.

Статьи расходов	Сумма тыс.руб.
1.1.Оплата труда (согласно штатного расписания)	2 101 210
1.2.Страховые взносы 30,2% от ФЗП	634 565
В том числе: Пенсионный фонд РФ (ПФР) -22%	462 266
Фонд социального страхования (ФСС) -2,9%	60 935
Фонд медицинского страхования (ФФОМС) -5,1%	107 162
Страхование от несчастных случаев -0,2%	4 202
1.3.Земельный налог	26 716
Исчисляется из расчета площади коллективной совместной собственности 8,9054 га и установленного коэффициента 0,03. (890540кв.м X 0.03)	
1.4 Компенсация за использование личного автотранспорта и расходы на ГСМ	66 000
Компенсация за исползование личного транспорта и ГСМ председателя и его заместителя на поездки по общественным делам садоводства: поездки в банк, налоговую инспекцию,администрацию,суды,прокуратуру, бухгалтерскую фирму в другие организации по заключенным договорам, а также в различные тоговые точки для приобретения товарои для СНК "Академический".	
Фактические расходы в 2022 году составляют 5 500 руб в месяц.	
1.5.Оплата эл.энергии для общехозяйственных нужд СНТ	14 196
Освещение улиц (85 фонарей), здания правления и водокачки: 1000квт.в месяц* 0.91 р.*12	10 920
Эл.энергия на насосы для скважин (3 шт) по 200квт на 1 насос в месяц ,сроком на 6 мес.	3 276
1.6.Расходы по пожарной безопасности	30 000
Приобретение огнетушителей, очистка территории по предписанию МЧС	
1.7.Охрана территории	24 000
Приобретение видеокамер в количестве 6 штук по цене 4000 руб.	
1.8.Вывоз мусора	558 000
1. Вывоз мусора с контейнерной площадки-договор с РТ НЭО:	
в весене-летний сезон по 22т.р. в месяц, на 6 месяцев	132 000
в осене- зимний сезон по 11т.р. в месяц, на 6 месяцев	66 000
2. вывоз мусора по улицам 48т.р. в месяц на 6 месяцев	288 000
3. вывоз мусора при проведении субботников- 36тыс.руб. за 1 субботник,планируется 2 субботника	72 000
1.9.Содержание,эксплуатация и ремонт водоснабжающей системы	97 300
1. Материалы для ремонта водопровода:	
трубы для замены изношенных,не пригодных к использованию и	

не подлежащих ремонту, диаметром 76 мм, длиной 12 м в количестве 10 штук стоимостью 90р. за погонный метр (90*12*10) хомуты 100 штук по 200 руб.	
2. Материалы для сварочных работ:	
Электроды 5 пачек по 3 кг стоимость по 3000р. За 1 пачку	10 800
3.Сварочные работы 50000руб.(Оплата самозанятому или ИП)	20 000
4.Покупка счетчиков учета воды 2 штуки по 750 руб.	
1.10.Ремонт линии электропедач	15 000
1.Материалы для ремонта линии электропередач:	50 000
Столбы для замены аварийных, в основном на верхних улицах, в количестве 15 штук листовичных 9 метровых стоимостью 9 000 руб. за 1 столб	1 500
Провода для замены на 18-20 улицах: СИП 4*35 1200 м стоимостью115руб.за 1 п.м. СИП 2*16 1200 м стоимостью100 руб.за 1п.м	487 000
Фонари для освещения улиц центральных и вдоль участков, по 3 фонаря на улицу. Всего 85 штук стоимостью 400 руб. за 1 фонарь	
2.Оплата по договору с "Энергомашем" за обслуживание трансформатора, в год	135 000
1.11.Содержание дорог	138 000
1. Отсыпка дорог и ямочный ремонт дорог, согласно Перечня, утвержденного Правлением 150 тоннX1000 руб. 15 машин X2500 руб.	120 000
2. Оплата грейдера за 9 часов работы по 4000 руб. за 1 час работы	
3.Аренда БЭК на 6 часов с оплатой по 3000 руб. за 1 час работы	34 000
Примечание*: Сумма определена на основании коммерческих предложений и проделанной работе по отсыпке дорог в 2022 году.	60 000
1.12.Лицензирование скважин	241 500
1.13.Юридические услуги	
Консультации по вопросам заключения договоров и прочим вопросам, юридические услуги в т.ч. услуги адвоката,судебные издержки и пошлины. Предстоит большая работа по возмещению задолженности членских взносов, и по заброшенным участкам.	
1.14.Услуги банка	
Расчетно-кассовое обслуживание, комиссия за прием-выдачу наличных денежных средств, комиссия за переводы денежных средств	
1.15.Общехозяйственные расходы(расходные материалы,оргтехника,канц.товары)	15 000
1. Расходные материалы: метла,лопаты,замки,руковицы,краска и др.	150 000
2. инструменты:газонокосилки,дрели,пилы,сварочный аппарат и др.	
3.Канц.товары:бумага,ручки,степлеры и др.	150 000
4. Оргтехника: Монитор-15 т.р., компьютер-45 т.р., принтер-20 т.р., картридж-2*1,5 т.р=3 т.р., бухгалтерская программа-20т.р.(имеющаяся устарела-необходима замена	
5. Связь: оплата телефонных переговоров председателя и его заместителя	
1.16.Организационные расходы на проведение общего собрания членов садоводства	50 000
1. Рассылка писем с уведомлением о проведении собрания и бюллетений	
2. Оповещения через газеты -8т.р., изготовление баннеров -10т.р.	103 000
3. Затраты на телефонные переговоры по вопросам проведения собрания	14 400
4. Изготовление бланков уведомления и бюллетений -1101 участокX 2 листка Расходы на бумагу: 2500 бланков с учетом нескольких собственников на одном участке,необходимо 5 пачек из расчета 500листов в пачке по цене 500р	13 000
Примечание*: Сумма расходов на эту статью определена по затратам проведения собрания 2021 г.	60 000
1.17.Бухгалтерские услуги	18 000
Оплата по договору с бухгалтерской фирмой "Своя бухгалтерия"на работы по бухгалтерскому учету и отчетности - 20т.р.в месяц.	10 000
1.18.Непредвиденные расходы	
При составлении сметы невозможно предусмотреть все расходы, которые могут возникнуть впоследствии. А также невозможно предусмотреть колебания цен.	3 000
Всего запланировано расходов:	240 000
в том числе за счет членских взносов 2023 года	521 897
	5 478 184
	4 478 184